



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Magistrát města České Budějovice

úřední deska

Obecní úřad Chotýčany

úřední deska

dle rozdělovníku

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Značka:
OÚP/2011/O-2455/Vá-V

Vyřizuje:
Mgr. Z.Vávrová

Tel.:
38 680 3009

E-mail:
vavrovaz@c-budejovice.cz

Datum:
2011-12-09

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOTÝČANY v katastrálním území Chotýčany

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání územního plánu Chotýčany v katastrálním území Chotýčany** podle § 52 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád).

**Veřejné projednání návrhu
ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOTÝČANY
v katastrálním území Chotýčany
(dále jen „ÚP“)
se uskuteční v kulturním domě v obci Chotýčany**

dne 26.1.2012 od 17.30 hod.

Návrh ÚP je zpracován na základě zadání, schváleného Zastupitelstvem obce Chotýčany usnesením č. 128/2010 dne 30.4.2010. Projektantem ÚP je Ing. arch. Stanislav Kovář (ÚP STUDIO), č. autorizace 00 121, kterého tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh ÚP bude v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí **po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o vystavení návrhu ÚP k veřejnému nahlédnutí

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl vystaven návrh ÚP. Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu ÚP není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 2 stavebního zákona, že do návrhu ÚPnM je možno nahlédnout na

Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, IV. patro, č.dveří 401a, Mgr. Zdeňka Vávrová, tel. 38 680 3009, a na **Obecním úřadě Chotýčany**, Chotýčany 20, Bc. Luděk Vojta, starosta obce, tel. 387 997 484, mob. 731 609 970.

Dále je oznámení o vystavení návrhu ÚP spolu s textovou částí a hlavním výkresem této územně plánovací dokumentace vystaveno na [www stránkách města České Budějovice](http://www.c-budejovice.cz) <http://www.c-budejovice.cz> a na [www stránkách obce Chotýčany](http://www.chotycany.cz) www.chotycany.cz .

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námítky proti návrhu ÚP pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání svá stanoviska k připomínkám a námitkám.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Ing. Luboš Lacina
vedoucí odboru
územního plánování



MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor územního plánování

1

Část I. této veřejné vyhlášky musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněna po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a na úřední desce obecního úřadu Chotýčany, část II. musí být podle § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena tamtéž po dobu 30 dnů ode dne doručení části I. Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu m i n. 45 d n ů.

Rozdělovník:

Obec, pro kterou se ÚP pořizuje:

1. Obec Chotýčany, Chotýčany 20, 373 62 Chotýčany

Dotčené orgány:

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - Vršovice
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce ner. sur., energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, odb.dopr. pol., mezin. vztahů a ŽP, nábřeží L.Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku MV, P.O.Box 21/OSM, Nad štolou 936/3, 170 34 Praha 7
10. Ministerstvo zemědělství ČR – Pozemkový úřad, Rudolfovska 80, 370 21 České Budějovice
11. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
12. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
13. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
14. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
15. Krajská hygienická stanice Jč. kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
16. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, Kněžské Dvory, 370 10 České Budějovice
17. Obvodní báňský úřad v Příbrami, nám. T.G.Masaryka 145, P.O.BOX 14, 261 80 Příbram I
18. Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Úsek správy nemovité infrastruktury, Dvofákova 12, 370 82 České Budějovice
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
20. Hasičský záchranný sbor Jč. kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
21. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice
22. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

Sousední obce:

23. Obec Hosín, Hosín 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou
24. Obec Vitín, Vitín 75, 373 63 Ševětín
25. Město Lišov, třída 5. května 139, 373 72 Lišov

Ostatní:

26. Úřad pro civilní letectví, letiště Ruzyně, 160 00 Praha 6
27. Český telekomunikační úřad, odbor pro jihočeskou oblast, Žižkova 1, 370 01 České Budějovice
28. Zemědělská vodohospodářská správa, OPV, Rudolfovska 80, 370 21 České Budějovice
29. Jihočeské muzeum, archeologické oddělení, Dukelská 1, 370 51 České Budějovice
30. Centrum dopravního výzkumu, Thámova 7, 186 00 Praha 8
31. Ředitelství silnic dálnic ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4
32. Ředitelství silnic dálnic ČR, správa České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice
33. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice
34. Policie ČR, Správa Jihočeského kraje, Lannova 26, 370 74 České Budějovice
35. Policie ČR, okresní ředitelství, Pražská 5, 371 05 České Budějovice
36. Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická sil. 5, 371 21 České Budějovice
37. NET4GAS, s.r.o., Kavčí Hory Office Park, Na Hřbenedech II 8/1718, 140 21 Praha 4 - Nusle
38. E.ON Energie, s r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
39. E.ON ČR, s.r.o., Správa sítě plynu, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
40. Čevak a.s., Severní 8, 370 10 České Budějovice
41. Český TELECOM a.s., MOI Jižní Čechy, Dr. Stejskala 6, 370 01 České Budějovice
42. České radiokomunikace a.s., ÚTS Strahov - OTO, Skokanská 1, 169 00 Praha 6 - Břevnov
43. ČEPRO, a.s., Dělnická 12, 170 04 Praha 7
44. Teplárna a.s., Novohradská 32, 372 15 České Budějovice
45. Národní památkový ústav, nám. Př. Otakara II. 34, 370 01 České Budějovice
46. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, nám. Přemysla Otakara II. 34, 370 01 České Budějovice
47. Ministerstvo zemědělství ČR, zemědělská agentura Jč. kraje, Rudolfovska 80, 371 13 České Budějovice
48. Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Č. Budějovice, Rudolfovska 80, 371 13 České Budějovice
49. ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

Projektant:

50. Ing. arch. Stanislav Kovář, UP STUDIO, Jeremiášova 14, 370 01 České Budějovice